

A / SPRIEVODNÁ SPRÁVA

OBSAH:

- 1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE
- 2 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY
- 3 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE INVESTORA
- 4 DODÁVATEĽ STAVBY
- 5 ZÁKLADNÉ ÚDAJE PROJEKTU
- 6 ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU
- 7 ZDÔVODNENIE STAVBY A SÚHRNNÝ PREHĽAD
- 8 ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY
 - 8.1 Stavebné objekty
- 9 VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY VÝSTAVBY ZDROJA TEPLA
- 10 PREHĽAD PREVÁDZKOVATEĽOV
- 11 TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY
- 12 SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA
- 13 CELKOVÉ PREDPOKLADANÉ NÁKLADY STAVBY

1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

2 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Názov stavby : Rekonštrukcia kotolne a vykurovanie obecného úradu v obci Muránska Dlhá Lúka.

Miesto stavby : Muránska Dlhá Lúka 111, 050 01 Revúca

Okres : Revúca

Charakter stavby: Rekonštrukcia

3 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE INVESTORA

Názov investora : OBEC MURÁNSKA DLHÁ LÚKA

Sídlo investora : Muránska Dlhá Lúka 111, 050 01 Revúca

Okres : Revúca

4 DODÁVATEĽ STAVBY- bude určený výberovým konaním

Názov dodávateľa :

Sídlo dodávateľa :

Okres :

5 ZÁKLADNÉ ÚDAJE PROJEKTU

Stupeň projektu : Realizačný projekt

Projektant : Milan Kováčik - TEZAB Banská Bystrica

Magurská 7, 974 11 Banská Bystrica

6 ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU

Územie, na ktorom bude realizovaná výstavba sa nachádza v obci Muránska Dlhá Lúka 111. Hlavný prístup do objektu je po miestnej komunikácii. Táto komunikácia je obojsmerná.

Stavba kotolne svojim charakterom slúži ako výrobný objekt na palivo zemný plyn pre vykurovanie priestorov objektu obecného úradu Muránska Dlhá Lúka. Objekt je osadený v centrálnej časti obce Muránska Dlhá Lúka v rovinnom teréne. Kotolňa je priamo prístupná z verejnej komunikácie a okolitých parkovacích plôch.

Stavba kotolne sa nachádza na 1.PP objektu obecného úradu Muránska Dlhá Lúka v samostatnej miestnosti v priestore pôvodnej kotolne na pevné palivo. Do plynovej kotolne je vstup z vonkajšieho priestoru. Vyregulovanie ÚK je na 1. a 2. NP objektu obecného úradu Muránska Dlhá Lúka. Jestvujúce zariadenie pôvodnej kotolne a niektorého zariadenia vykurovania objektu sa zdemontuje a odvezie do šrotu. Prevedú sa stavebné úpravy pre potreby novej technológie kotolne.

Technológia stavby predstavuje osadenie plynového kotla a zariadenia na výrobu tepla do upravených priestorov v miestnosti pôvodnej kotolne na pevné palivo. Súčasťou projektu stavby je návrh hydraulického vyregulovania vykurovania objektu. Hydraulické vyregulovanie predstavuje návrh smart systému Danfoss Link, s regulačnými prvkami Danfoss.

Pre zabezpečenie zásobovania teplom je potrebné nainštalovať plynový kotol s príslušným technologickým zariadením, plynovou inštaláciou, meraním a reguláciou, vnútorným silnoprávnym rozvodom a potrebnými stavebnými úpravami pre inštaláciu zariadení. Maximálny tepelný výkon pre vykurovanie je 39 kW na čo je navrhnuté aj strojné vybavenie kotolne.

V priestoroch navrhovaného zdroja tepla sa prevedú stavebné úpravy pre potreby novej technológie zdroja tepla a vybuduje sa nový komín na fasáde objektu.

V zdroji tepla bude riešený teplovodný systém vykurovania o teplotnom spáde 70/50°C .

V kotolni je navrhnutá jedna vykurovacia vetva pre vykurovacie telesá. Vetva pre vykurovacie telesá je navrhnutá s ekvitermickou reguláciou podľa vonkajšej teploty. Potrubia vykurovania a studenej vody budú napojené na pôvodné rozvody v objekte.

Dôraz sa kladie tiež na vybavenie systému meracou a regulačnou technikou. Zdroj tepla bude vybavený reguláciou WOLF.

Podrobnejší popis i navrhované riešenia obvodov MaR, systémov ÚK sú uvádzané v jednotlivých častiach projektu podľa profesií.

Na základe potrieb tepla uvedených v technickej správe časti " Vykurovanie " a účelu spotreby tepla bola vypočítaná ročná spotreba tepla, ktorá činí 280 GJ/rok = 77 719 kWh/rok.

Napojenie na energetické siete je riešené v rámci objektu obecného úradu Muránska Dlhá Lúka.

Na rozvod vody sa kotolňa napojí v objekte obecného úradu Muránska Dlhá Lúka.

V kotolni sa vybuduje podlahová vpusť a kanalizačným potrubím sa napojí na objektovú kanalizáciu.

Na elektrickú energiu sa zdroj tepla napojí na jestvujúci el. rozvádzač v objekte obecného úradu Muránska Dlhá Lúka.

Do objektu je vybudovaný pripojovací plynovod z verejného rozvodu plynu, Na hranici pozemku bude umiestnený v skrinke regulátor tlaku plynu a plynomer. Zo skrinky umiestnenej na hranici pozemku je pripojený plynovým potrubím cez priestory objektu plynový kotol. Na vnútorný rozvod plynu sú tiež napojené plynový sporák a plynový varný kotol v kuchyni.

7 ZDÔVODNENIE STAVBY A SÚHRNNÝ PREHĽAD

Plynofikácia budovy je potrebná z dôvodu fyzického a morálneho opotrebovanie zariadenia a nehospodárnej prevádzky. Palivovou základňou je zemný plyn naftový.

Vybudovaním plynovej kotolne vznikajú požiadavky na nových pracovníkov. Je potrebné zabezpečiť obsluhu kotolne.

8 ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY

8.1 Stavebné objekty

Rekonštrukcia kotolne a vykurovanie obecného úradu v obci Muránska Dlhá Lúka.

9 VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY VÝSTAVBY ZDROJA TEPLA

Rekonštrukcia kotolne a vykurovanie obecného úradu v obci Muránska Dlhá Lúka.

Stavba nemá súvisiace investície.

Finančné náklady výstavby plynofikácie objektu kryje v plnom rozsahu OBEC MURÁNSKA DLHÁ LÚKA, Muránska Dlhá Lúka 111, 050 01 Revúca.

10 PREHLAD PREVÁDZKOVATEĽOV

Po dokončení rekonštrukcie vykurovania objektu bude prevádzkovateľom objektu OBEC MURÁNSKA DLHÁ LÚKA, Muránska Dlhá Lúka 111, 050 01 Revúca.

11 TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY

So stavebnými prácami sa začne v termíne : 07/2020

Ukončenie dodávky: 08/2020

Lehota výstavby : 2 mesiace

Stavba bude odovzdaná ako celok a s postupným uvádzaním do prevádzky sa neuvažuje

12 SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA

V priebehu prác a pri ukončovaní jednotlivých obvodov sa budú prevádzať skúšky tesnosti a tlakové s individuálnym vyskúšaním jednotlivých zariadení. Pred odovzdaním stavby sa prevedie funkčná skúška v trvaní 72 hodín.

13 CELKOVÉ PREDPOKLADANÉ NÁKLADY STAVBY

Celkový náklad : 34.000,- € bez DPH

40.800,- € vrátane DPH