

Obec Muránska Dlhá Lúka

Zápisnica

napísaná z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Muránskej Dlhej Lúke, ktoré sa konalo dňa 18.2.2026 o 16,30 hod.

Prítomní :

Starosta obce : Mgr. Ján Kvetko

Poslanci obecného zastupiteľstva : p.p. Branislav Ďurej, p.p. Michal Ondrik, p.p. Želmíra Štefanková, p.p. Ing. Ladislav Helik

Ospravedlnená : p.p. Monika Haľáková

Hlavný kontrolór obce : Ing. Kamil Švec

Zapisovateľka : Katarína Ficeriová

Program :

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhovej komisie
4. Kontrola prijatých uznesení
5. Kúpa nehnuteľnosti parcelné číslo 12 a 14, LV č.578 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Muránska Dlhá Lúka, k. ú. Muránska Dlhá Lúka
6. Prerokovanie a schválenie „ Komunitného plánu sociálnych služieb programové obdobie 2026 – 2030 s platnosťou do roku 2032 „
7. Informácie starostu obce
8. Diskusia
9. Návrh a prijatie uznesenia
10. Záver

K bodu č.1 : Otvorenie, schválenie programu zasadnutia OZ

Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal a viedol starosta obce. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13, ods.4, písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Starosta obce privítal všetkých prítomných, oboznámil ich s tým, že z priebehu zasadnutia bude spracovaný zvukový záznam. Starosta obce konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, sú prítomní 4 poslanci, ospravedlnená je p. p. Monika Haľáková z pracovných dôvodov. Zároveň povedal, že ospravedlnená je aj p. Michaela Machavová ekonómka obce, ktorá je práceneschopná.

Starosta obce nahlas prečítal návrh programu dnešného zasadnutia tak, ako bol uvedený v pozvánke na zasadnutie.

Opýtal sa poslancov, kto z nich má návrh na zmenu, alebo doplnenie programu. Nikto z poslancov sa neprihlásil.

Starosta obce dal hlasovať za schválenie programu tak, ako bol uvedený v pozvánke na zasadnutie obecného zastupiteľstva

Hlasovanie :

Za návrh hlasovali 4 poslanci (B.Ďurej,M.Ondrik,Ž.Štefanková,Ing.L.Helik)

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Starosta obce konštatoval, že program bol jednomyseľne schválený.

K bodu č. 2 : Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil :

- za zapisovateľku – Katarínu Ficeriovú

- za overovateľov zápisnice – p.p. Michala Ondrika, p.p. Branislava Ďureja

K bodu č. 3 : Schválenie návrhovej komisie

Starosta obce za členov návrhovej komisie navrhol : p.p. Želmíru Štefankovú a p.p. Ing. Ladislava Helika.

Opýtal sa poslancov, kto z nich má iný návrh.

Nikto z poslancov sa neprihlásil.

Starosta obce dal hlasovať za schválenie predloženého návrhu.

Hlasovanie :

Za schválenie návrhu hlasovali 4 poslanci (B.Ďurej,M.Ondrik,Ž.Štefanková,Ing.L.Helik)

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Starosta obce konštatoval, že návrh bol jednomyselné schválený.

K bodu č. 4 : Kontrola prijatých uznesení

Kontrolu uznesení prijatých na 21. zasadnutí obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce :

Uznesenie č. 161/19/11/2025 - splnené

Uznesenie č. 162/19/11/2025 – splnené

Uznesenie č. 163/19/11/2025 – vzaté na vedomie

Uznesenie č. 164/19/11/2025 – splnené

Uznesenie č. 165/19/11/2025 – vzaté na vedomie

Uznesenie č. 166/19/11/2025 – splnené

Uznesenie č. 167/19/11/2025 – splnené

Uznesenie č. 168/19/11/2025 – splnené

Uznesenie č. 169/19/11/2025 – splnené

Uznesenie č. 170/19/11/2025 – splnené

Uznesenie č. 171/19/11/2025 - splnené

K bodu č. 5 : Kúpa nehnuteľností parcelné číslo 12 a 14, LV č.578 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Muránska Dlhá Lúka, k.ú. Muránska Dlhá Lúka

Starosta obce informoval prítomných o tom, že sa jedná o kúpu nehnuteľností parcela č.12 a parcela č. 14. v obci Muránska Dlhá Lúka. Parcela č. 12 je zastavaná plocha a nádvorie o výmere 520 m² v podiele 1/1. Na parcele sa nachádza stavba rodinný dom so súpisným číslom 116. Na parcele č. 14 je záhrada o výmere 708 m² v podiele 1/1. Nehnuteľnosti sa nachádzajú v centre obce vedľa rímskokatolíckeho kostola, v blízkosti obecného úradu. Budova v minulosti bola využívaná ako materská škola. Na liste vlastníctva je táto budova zapísaná ako

rodinný dom. Nehnutelnosť je napojená na elektrickú energiu a vodu, nie je plynofikovaná. Na parcele sa nachádza aj drevená stavba, ktorá slúži na uskladnenie dreva, táto nie je zapísaná na liste vlastníctva. Stavba je pokrytá eternitom, preto si treba uvedomiť, že v budúcnosti bude predstavovať zvýšenú finančnú záťaž v prípade likvidácie. Stavba nie je zateplená, okná na budove sú vymenené, sú plastové. Kúrenie nie je riešené centrálné, ale je zabezpečené kachľami v dvoch miestnostiach. V budúcnosti by bolo potrebné riešiť vykurovanie, zrekonštruovanie sociálnych priestorov, zdroj teplej vody a iné veci podľa ďalšieho využitia. Obec prejavovala záujem o kúpu tejto budovy už dlhodobejšie, ale zo strany cirkvi nebol záujem o odpredaj budovy. Cirkev budovu obci len prenajímala. Starosta obce povedal, že v posledných cca 3 rokoch bola táto budova cirkvou využívaná len minimálne a preto po diskusii s poslancami vo februári roku 2025 sa rozhodol osloviť listom priamo diecézneho biskupa rímskokatolíckej diecézy v Rožňave p. Mons. Stanislava Stolárika. Na základe tohto listu obec následne navštívili dve zamestnankyne diecézy, ktoré potvrdili, že nemajú záujem predat' nehnuteľnosti. Zároveň sa ale vyjadrili, že neskôr v budúcnosti môže byť opätovne zaslaná žiadosť, kde obec uvedie konkrétnejšie využitie budovy v prípade jej kúpy. Dňa 21.7.2025 bola opätovne zaslaná žiadosť adresovaná p. diecéznemu biskupovi, kde bol zdôvodnený zámer využitia budovy pre obec v prípade jej kúpy. Následne dňa 12.8.2025 bola doručená odpoveď, že žiadosť bude predložená na zasadnutie ekonomickej rady rožňavskej diecézy. O zámere odkúpenia nehnuteľností bola informovaná v prvom rade rímskokatolícka cirkev zo strany diecézy a tiež zo strany obce. Dňa 3.11.2025 ekonomická rada rožňavskej diecézy uznesením č. 11-3/2025 schválila predaj nehnuteľností v celkovej sume 56.680 eur s tým, že všetky ďalšie kroky v prípade akceptovania podmienok predaja zo strany obce sa budú realizovať až v prvom štvrtroku roku 2026. Na základe odporúčania právneho zástupcu obce, ako aj obecného zastupiteľstva bol začiatkom roka 2026 vypracovaný odborný posudok k trhovej cene nehnuteľností. Tento posudok korešponduje s kúpnu cenou nehnuteľností. V prípade schválenia kúpy bude rožňavskou diecézou vypracovaná kúpna zmluva, ktorú následne musí schváliť obecné zastupiteľstvo. Platba by bola realizovaná z rezervného fondu obce. Starosta obce ďalej povedal, že využiteľnosť týchto nehnuteľností pre obec je vysoká, nehnuteľnosti sú vhodné na organizovanie rôznych obecných akcií, tiež poloha je veľmi výhodná, sú v centre obce blízko sály kultúrneho domu a blízko budovy obecného úradu.

Starosta obce požiadal poslancov, aby sa k uvedenému vyjadrili.

- poslanec Michal Ondrik – povedal, že je to dobrá investícia, dobrý priestor na hocijaké aktivity obce, preto súhlasí s kúpou.
- poslanec Branislav Ďurej – povedal, že obec získa majetok v strede obce na rôzne aktivity.
- poslanec Ing. Ladislav Helik – povedal, že je rád že sa to podarilo, pretože je spoločný zámer vedenia obce postupne vytvoriť funkčné centrum obce, oddychovú časť aj časť na parkovanie áut.
- poslankyňa Želmíra Štefanková – povedala, že dúfa, že sa podarí kúpu zrealizovať a že budú spokojní aj občania, pretože to bude slúžiť pre všetkých občanov obce.

- starosta obce – povedal, že s parkovaním pred obecným úradom je problém, čiže môže sa sporadicky tento priestor dočasne využiť aj na parkovanie pre zamestnancov obce.

Starosta obce dal hlasovať za schválenie kúpy nehnuteľnosti parcelné číslo 12 a 14, list vlastníctva č. 578 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Muránska Dlhá Lúka, katastrálne územie Muránska Dlhá Lúka v celkovej sume 56.680 eur (päťdesiatšesť tisíc šesťstoosemdesiat eur) s použitím finančných prostriedkov rezervného fondu obce.

Hlasovanie :

Za schválenie kúpy hlasovali 4 poslanci (B.Ďurej,M.Ondrik,Ž.Štefanková,Ing.L.Helik)

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Starosta obce konštatoval, že kúpa nehnuteľností bola jednomyseľne schválená.

K bodu č.6 : Prerokovanie a schválenie „ Komunitného plánu sociálnych služieb programové obdobie 2026 – 2030 s platnosťou do roku 2032 „

Starosta obce informoval o tom, že v novembri roku 2025 obec dostala výzvu z Banskobystrického samosprávneho kraja, z oddelenia sociálnych služieb na vypracovanie tohto dokumentu a to v súlade s § 83 ods.2 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách.

Obec doposiaľ nedisponovala takýmto dokumentom, preto ho bolo potrebné dať vypracovať. Do 15. dní od schválenia tohto dokumentu ho obec predkladá vyššiemu územnému celku, čiže Banskobystrickému samosprávnemu kraju spolu s uznesením obecného zastupiteľstva. Nesplnenie si tejto zákonnej povinnosti, môže mať za následok to, že obci nebudú poskytnuté finančné prostriedky z dotačného systému BBSK v prípade, že budú sociálne služby v budúcnosti obcou poskytované. Doteraz obec sociálne služby neposkytovala. Dokument bol poslancom zaslaný elektronicky na preštudovanie vopred pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Starosta obce po podaných informáciách o obsahu Komunitného plánu sociálnych služieb sa opýtal poslancov, kto má k uvedenému pripomienky.

Nikto z poslancov sa neprihlásil.

Starosta obce dal hlasovať za schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb programové obdobie 2026-2030 s platnosťou do roku 2032.

Hlasovanie :

Za schválenie hlasovali 4 poslanci (B.Ďurej,M.Ondrik,Ž.Štefanková,Ing.L.Helik)

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Starosta konštatoval že Komunitný plán sociálnych služieb bol jednomyselne schválený.

K bodu č. 7 : Informácie starostu obce

Starosta obce informoval o tom že :

- dlhodobo je problém s trvalým parkovaním na verejnom priestranstve v obci. Občania takto komplikujú zabezpečenie služieb obcou aj firmou Brantner. Hlavne je tento problém v miestnej časti Hlinisko a čiastočne aj v miestnej časti Za vodou pri vykonávaní zimnej údržby komunikácií a verejných priestranstiev. Traktor s radlicou musí obchádzať zaparkované vozidlá, čo znemožňuje riadnu údržbu komunikácie. Taktiež vozidlo firmy Brantner pri vývoze komunálneho odpadu nevie prejsť miestnou komunikáciou, firma upozorňuje na to, že nebude z týchto častí obce vyvážať odpad. Ak sa situácia nezlepší, obec bude musieť prijať opatrenia, prijať všeobecne záväzné nariadenie a zaviesť spoplatnenie stáleho parkovania. Občania boli viackrát upozornení prostredníctvom miestneho rozhlasu a aj oznamov na internetových stránkach avšak k zlepšeniu situácie doposiaľ nedošlo.
- bol vypracovaný plán kultúrno-spoločenských a športových podujatí v obci na rok 2026. V krátkom čase bude zverejnený na internetovej stránke obce.
- obcou bolo vypracované a zverejnené na úradnej tabuli prehlásenie obce pre určenie úrovne vytriedenia komunálneho odpadu za rok 2025. Obec sa na rok 2026 zaraďuje do sadzby 27 eur za tonu odpadu za účelom platenia poplatku za uloženie odpadu na skládku.
- blíži sa jarné obdobie a aj orezávanie stromov. Preto sa obec bude snažiť zabezpečiť veľkokapacitný kontajner na zber zeleného odpadu. Vlni boli pristavené dva kontajnery, ale využitý bol len jeden, ktorý bol umiestnený pri obecnom úrade, druhý na Hlinisku bol prázdny. Preto sa uvažuje teraz len o zabezpečení jedného kontajnera. Termín pristavenia kontajnera bude oznámený občanom vopred.
- bude vykonaná inventarizácia majetku obce. Starosta obce požiadal poslancov o súčinnosť.
- na predajne Jednoty v obci v minulom roku prichádzali ústne podnety zo strany občanov. Občania upozorňovali na to, že je problém so zásobovaním, nedostatok sortimentu, akciový tovar sa v predajniach neobjavuje, ale hlavne sú podnety od občanov ohľadom otváracích hodín. Predajne sú otvorené do 15.30 hod. a v sobotu len do 10.30 hod.. Starosta obce povedal, že

vyvolal stretnutie s predsedom Jednoty Revúca p. Sedlákom a poukázal na tieto problémy za účelom skvalitnenia služieb v obci.

- dňa 27.januára – sa uskutočnila pietna spomienka pri príležitosti výročia oslobodenia obce, starosta obce poďakoval za účasť všetkým, ktorí prišli.

- dňa 14.februára bol plánovaný 5. Dlholúcky bál, ktorý bol zrušený z dôvodu malého počtu záujemcov. Ako náhrada sa plánuje usporiadať v máji Majáles.

K bodu č. 8 : Diskusia

- p. Vladimír Gešo – povedal, že súhlasí s kúpou nehnuteľností pre obec, pretože budova je nehnuteľnosť do ktorej sa oplatí investovať.

- poslanec Michal Ondrik – povedal, že rozmiestnenie 1100 l nádob v obci by zrušil, lebo osobne videl, že do nich ukladajú odpad cudzí občania. Nepotrebujeme ich, pretože každý má doma kuka nádobu.

- starosta obce - povedal, že je tu možnosť, že sa obmedzí počet týchto nádob. Všetky sa zrušiť nemôžu.

- poslanec Branislav Ďurej – povedal, že tiež súhlasí so znížením počtu 1100 l nádob v obci.

- starosta obce - povedal, že máme aj občanov, ktorí okrem kuka nádoby vykladajú aj vrecia mimo kuka nádob, a tieto nám firma Brantner spoplatňuje navyše. Zvyšujú sa tým náklady na vývoz komunálneho odpadu. Preto má v pláne pripraviť určité zmeny ohľadom zberu komunálneho odpadu.

- poslanec Ing. Ladislav Helik – povedal, že je rád že sa s Jednotou vstúpilo do jednania. Obchody v obci podľa neho nie sú na požadovanej úrovni, nezodpovedajú potrebám dnešnej doby.

Po predložení všetkých diskusných príspevkov, starosta obce diskusiu ukončil.

K bodu č. 9 : Návrh a prijatie uznesenia

Starosta obce vyzval členov návrhovej komisie, aby predniesli návrh na uznesenie.

Návrh nahlas prečítal poslanec Ing. Ladislav Helik.

Hlasovanie :

Za návrh hlasovali 4 poslanci (B.Ďurej,M.Ondrik,Ž.Štefanková,Ing.L.Helik)

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Starosta obce konštatoval, že návrh uznesení bol jednomyseľne schválený.

K bodu č. 10 : Záver

Starosta poďakoval za účasť všetkým prítomným a 22. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Muránskej Dlhej Lúke , dňa 18.2.2026

Zapísala : Katarína Ficeriová

Overovatelia :

Michal Ondrik

Branislav Ďurej



Mgr. Ján Kvetko

starosta obce

Obec Muránska Dlhá Lúka

Uznesenia

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Muránskej Dlhej Lúke, ktoré sa konalo dňa 18.2.2026

K bodu č. 1 : Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ

Uznesenie č. 172/18/2/2026

Obecné zastupiteľstvo v Muránskej Dlhej Lúke **schvaľuje** program 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa jednotlivých bodov.



Mgr. Ján Kvetko, starosta obce

K bodu č. 3 : Schválenie návrhovej komisie

Uznesenie č. 173/18/2/2026

Obecné zastupiteľstvo v Muránskej Dlhej Lúke **schvaľuje** za členov návrhovej komisie p.p. Želmíru Štefankovú a p.p. Ing. Ladislava Helika.



Mgr. Ján Kvetko, starosta obce

K bodu č. 4 : Kontrola prijatých uznesení

Uznesenie č. 174/18/2/2026

Obecné zastupiteľstvo v Muránskej Dlhej Lúke **berie na vedomie** plnenie uznesení z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 19.11.2025.



Mgr. Ján Kvetko, starosta obce

K bodu č. 5 : Kúpa nehnuteľností parcelné číslo 12 a 14, LV č. 578 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Muránska Dlhá Lúka, k.ú. Muránska Dlhá Lúka

Uznesenie č. 175/18/2/2026

Obecné zastupiteľstvo v Muránskej Dlhej Lúke **schvaľuje** kúpu nehnuteľností parcelné číslo 12 a 14, LV č. 578 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Muránska Dlhá Lúka, k.ú. Muránska Dlhá Lúka v celkovej sume 56.680 € (päťdesiatšesť tisíc šesťstoosemdesiat eur) použitím finančných prostriedkov rezervného fondu obce.



Mgr. Ján Kvetko, starosta obce

K bodu č. 6 : Prerokovanie a schválenie „ Komunitného plánu sociálnych služieb programové obdobie 2026-2030 s platnosťou do roku 2032“

Uznesenie č. 176/18/2/2026

Obecné zastupiteľstvo v Muránskej Dlhej Lúke **schvaľuje** Komunitný plán sociálnych služieb programové obdobie 2026-2030 s platnosťou do roku 2032.



Mgr. Ján Kvetko, starosta obce

K bodu č. 7 : Informácie starostu obce

Uznesenie č. 177/18/2/2026

Obecné zastupiteľstvo v Muránskej Dlhej Lúke **berie na vedomie** informácie starostu obce.



Mgr. Ján Kvetko, starosta obce

K bodu č. 9 : Návrh na prijatie uznesenia

Uznesenie č. 178/18/2/2026

Obecné zastupiteľstvo v Muránskej Dlhej Lúke **schvaľuje** návrh uznesení z 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva.



Mgr. Ján Kvetko, starosta obce

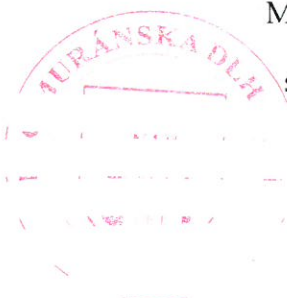
V Muránskej Dlhej Lúke, dňa 18.2.2026

Zapísala : Katarína Ficeriová

Overovatelia :

Michal Ondrik /.....

Branislav Ďurej /.....



Mgr. Ján Kvetko
starosta obce