

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. na zhotovenie diela:  
montáž strechy na objekte

### 1. Zmluvné strany:

1. Objednávateľ : **OBEC MURÁNSKA DLHÁ LÚKA**  
So sídlom: Muránska Dlhá Lúka 111, 050 01 Revúca  
Zastúpený: Mgr. Jánom Kvetkom, starostom obce  
IČO: 00 328 545  
IČ DPH: 2020724728  
Bankové spojenie: VÚB Revúca  
Číslo účtu: SK1902000000000025126582
2. Zhotoviteľ : **STRECHYBB s.r.o.**  
Zapísaná v Obchodnom registri OS Banská Bystrica:  
Oddiel: Sro, Vložka č. 19808/S  
zastúpený : Peter Jarko – konateľ s.r.o.  
Peter Fáber – konateľ s.r.o.  
IČO : 46050701  
DIČ : SK2023206779  
bankové spojenie : Tatra Banka, a.s.  
Číslo účtu: SK5811000000002926852919

### 2. Predmet zmluvy:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, že zrealizuje rekonštrukciu strechy na objekte OÚ Muránska Dlhá Lúka 111 , 050 01 Muránska Dlhá Lúka

### 3. Rozsah plnenia:

Popis prác podľa položiek:

- demontáž strešnej krytiny a latovania s doplnkami
- demontáž klampiarskych prvkov
- dodanie a montáž strešnej fólie
- dodanie a montáž strešných lát
- dodanie a montáž klampiarskych prvkov
- dodanie a montáž strešnej krytiny s doplnkami
- dodanie a montáž strešných výlezov
- oplechovanie komínov
- odvoz a likvidácia strešnej krytiny (odpadu)

<i>OBEC Muránska Dlhá Lúka</i>	
Dátum:	23 -09- 2020
Číslo záznamu: 390	Číslo spisu:
Prilohy:	Vybavuje:

#### **4. Čas plnenia:**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná montáž strechy podľa článku 3. tejto zmluvy v termíne najneskôr do 30 pracovných dní od prevzatia staveniska.  
Termín prevzatia - 28.09.2020
2. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo posunutia termínu ukončenia prác v prípade nepriaznivého počasia, dažď, silný vietor (respektíve iných prekážkach v plnení nezavinených zhotoviteľom). Čas plnenia sa predĺži o túto dobu.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

#### **5. Cena za dielo:**

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku 3. je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov.
2. Cena za zhotovenie diela podľa článku 3. zmluvy činí 22.389 €, bez DPH. Cena prác a dodávok je podrobne špecifikovaná v Prílohe č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
3. Cena za dielo bude hradená nasledovne:
  - a) platba vo výške 22.389 €, bez DPH uhradená po dokončení , odovzdaní a prevzatí diela do 14 dní
4. Cena za dielo sa môže navýšiť v zmysle prípadných platných dodatkov k dielu a bude upravená podľa skutkového stavu.
5. Cena za dielo môže byť znížená v prípade, že rozsah prác a dodávok skutočne zrealizovaných bude menší ako rozsah prác a dodávok uvedený v Prílohe č. 1.

#### **6. Odovzdanie staveniska:**

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi po uzavretí zmluvy o dielo príslušné stavenisko s určením manipulačného a skladovacieho priestoru.
2. Splnením záväzkov objednávateľa, uvedených pod bodom 1. sa považuje stavenisko zo strany objednávateľa za odovzdané a zo strany zhotoviteľa za prevzaté.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.

## **7. Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela:**

1. Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela sa uskutoční naraz na preberacom konaní.
2. Preberacie konanie zhotoviteľ zvolá na základe písomného vyzvania zhotoviteľa zaslaného objednávateľovi minimálne 3 pracovné dni pred termínom samotného konania.
3. Zápis o odovzdaní riadne dokončeného diela vyhotoví zhotoviteľ v priebehu preberacieho konania.
4. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí riadne dokončeného diela zodpovednými zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa je preberacie konanie diela ukončené a dielo prechádza do vlastníctva objednávateľa.

## **8. Záručná doba - zodpovednosť za chyby:**

1. Záručná doba na práce je **5 rokov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
2. Za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť písomne ( aj e-mailom) a bezodkladne po zistení chyby u zhotoviteľa diela. V prípade neopodstatnenej reklamácie má zhotoviteľ právo na preplatenie nákladov spojených s reklamáciou.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné chyby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie.

## **9. Zmluvné pokuty:**

1. Za každý deň omeškania zhotoviteľa s termínom dokončenia diela uvedeného v článku 3. sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za dielo.
2. Za každý deň omeškania objednávateľa s úhradou faktúry po lehote jej splatnosti sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za dielo.
3. Za vady diela podľa každej oprávnenej reklamácie zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu v dohodnutej výške 0,5% z ceny diela, to neplatí, ak v lehote do 7 dní od uplatnenia reklamácie vadu odstráni alebo v tejto lehote dohodne písomne s Objednávateľom primeraný termín jej odstránenia a takto dohodnutý termín odstránenia vady aj dodrží.
4. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody v plnej výške.
5. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme vyúčtovania zmluvných pokút, úrokov z omeškania a náhrady škody. Dlžník je povinný vyúčtovanú pokutu, úrok z omeškania alebo náhradu škody zaplatiť do 14 dní od doručenia vyúčtovania.



## **10. Spolupôsobenie objednávateľa:**

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo pomocou týchto činností a vecí, ktoré zabezpečí objednávateľ v dohodnutých termínoch:
  - ◆ umožní napojenie zhotoviteľa na rozvod el. energie
  - ◆ umožní napojenie zhotoviteľa na rozvod vody

## **11. Ostatné ustanovenia:**

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.
3. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy kladené na použitý materiál (ak sú stanovené) a podmienky tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu predloženého návrhu.
5. V prípade definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne nabehnuté náklady a 10 % z ceny za dielo.
6. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady počas realizácie diela, jeho dokončovania a odstraňovania prípadných väd diela zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku, udržiavať stavenisko v takom stave, aby sa predišlo ohrozeniu spomínaných osôb.
7. Škody spôsobené realizáciou predmetného diela nad rozsah staveniska a vzniknuté na ostatnom majetku Objednávateľa alebo na majetku tretích osôb je Zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.
8. Najneskôr k termínu odovzdávania a prevzatia diela je Zhotoviteľ povinný stavenisko vypratáť.

## **12. Vyššia moc**

S výnimkou finančných záväzkov za už poskytnuté plnenie, nezodpovedá žiadna zmluvná strana v prípade následnej nemožnosti plnenia za oneskorenie alebo chybu pri výkone, ktoré sú následkom vyššej moci (prírodné katastrofy, zemetrasenia, povodne, veterné smršte, a pod., zásahy civilných alebo vojenských orgánov) za predpokladu, že postihnutá strana bude o tom bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu a vynaloží primerané úsilie na zmiernenie dôsledkov takejto situácie.

## **13. Záverečné ustanovenia:**

1. Zmluva je uzavretá okamihom podpisu oboch zmluvných strán.
2. Od tejto zmluvy možno odstúpiť iba po vzájomnej dohode zmluvných strán.
3. V rozsahu tejto zmluvy sú ďalej oprávnení vystupovať v mene:
  - a/ zhotoviteľa : Peter Jarko
  - b/ objednávateľa : Mgr. Ján Kvetko

4. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých si objednávateľ ponechá jedno vyhotovenie a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
7. Ostatné vzťahy, výslovne neupravené touto zmluvou, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
8. Zhotoviteľ sa bude riadiť vstupným poučením objednávateľa.
9. Zmluva je uzatvorená na základe vôle zmluvných strán, ktorá bola prejavená slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.

Na znak súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy nasledujú pečiatky a podpisy zmluvných strán.

V Muránskej Dlhej Lúke

dňa 23.09. 2020



Objednávateľ:  
Obec Muránska Dlhá Lúka

Mgr. Ján Kvetko  
starosta obce

V Banskej Bystrici,

dňa 21.9. 2020

Zhotoviteľ:  
STRECHYBB s.r.o.

**STRECHY BB s.r.o.**  
Majerská cesta č. 36  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 46 050 701 DIČ: 202320677

Peter Jarko  
konateľ

### Čestné vyhlásenie.

Dole podpísaný Peter Jarko, týmto čestne prehlasujem, že naša spoločnosť nie je v likvidácii, na majetok firmy nebol vyhlásený konkurz, nie je voči nám zahájené konkurzné alebo vyrovnávacie konanie, a ani nebol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku úpadcu, nemá v evidencii daní zachytené daňové nedoplatky, žiadny z členov štatutárneho orgánu neboli právoplatne odsúdený pre trestný čin, ktorého skutková podstata by súvisela s predmetom podnikania, a ani pre hospodársky a trestný čin proti majetku. Neboli v posledných piatich rokoch disciplinárne potrestaný podľa zvláštnych predpisov upravujúcich výkon odbornej činnosti. V Sociálnej a Zdravotnej poisťovni nemá nedoplatok na plnení platieb.

V Banskej Bystrici 21.9. 2020

**STRECHY BB s.r.o.**  
Majerská cesta č. 36  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 46 050 701 DIČ: 202320677





STRECHY BB s.r.o, Majerská cesta 36, Banská Bystrica  
Cenová ponuka

dňa:

OU Muranska Dlha luka  
hl.budova

Názov	množstvo	m.j.	jed.cena	Spolu €
montáž krovu	0	m2	220,00 €	- €
Montáž fólie	400	m2	1,50 €	600,00 €
Montáž krytiny	400	m2	10,00 €	4 000,00 €
Montáž latenia + kontralát	400	m2	2,30 €	920,00 €
Montáž hrebeňa, nariožia	72	bm	12,00 €	864,00 €
montáž úžlabia	16	bm	14,00 €	224,00 €
montáž okna	3	ks	90,00 €	270,00 €
och.nátery bochemit	400	m2	1,50 €	600,00 €
montáž žlabov, zvodov	116	bm	8,00 €	928,00 €
montáž líšt	168	bm	7,00 €	1 176,00 €
	0		- €	- €
oplechovanie komínov	3	ks	150,00 €	450,00 €
dem. krytiny, latenia (okrem eternitu)	400	kpl	5,00 €	2 000,00 €
<b>Spolu:</b>				<b>12 032,00 €</b>
<b>Presun hmôt +VRN</b>				<b>1 804,80 €</b>

spolu	13 836,80 €
DPH	2 767,36 €
	<b>16 604,16 €</b>

materiál				Spolu:
rezivo	5,28	m3	245,00 €	1 293,60 €
klampiarsky materiál	0	kpl	- €	- €
strešná krytina	1	kpl	5 973,60 €	5 973,60 €
<b>spojovací materiál</b>	400	m2	1,10 €	440,00 €
strešný výlez	3	ks	115,00 €	345,00 €
doprava	2	x	250,00 €	500,00 €
			- €	- €
Spolu				8 552,20 €

Cena dielo bez DPH:

**22 389,00 €**

prepočet koeficientom 1EUR/30,126SKK

674 491,01 Sk

Cena dielo s DPH:

26 866,80 €

