

Dohoda o ukončení nájmu nebytových priestorov uzatvorená podľa Občianskeho zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

- 1. Obec Muránska Dlhá Lúka**
zastúpená starostom obce Mgr. Jánom Kvetkom
Sídlo: Muránska Dlhá Lúka 111, 050 01 Revúca
IČO: 00328545
IČ DPH : 2020724728
Bankové spojenie: VÚB Revúca
IBAN: SK190200000000025126582

dalej len prenajímateľ

a

- 2. Good catering**
zastúpená Katarínou Koniarovou
Sídlo: Fraňa Kráľa 1107/3, 050 01 Revúca
IČO: 51222299
DIČ: 1084355228
IČ DPH : 51222299
Bankové spojenie: 5148841730
IBAN: SK2409000000005148841730

dalej len nájomca

Čl. II. Predmet dohody

- Zmluvné strany zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 05.08.2020 podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi nebytové priestory o výmere 190,72 m² nachádzajúce sa v obci Muránska Dlhá Lúka, v budove súp. č. 111, druh stavby administratíva budova postavená na parcele č. 47/1 v katastrálnom území Muránska Dlhá Lúka za účelom ich využitia pre prevádzkovanie školskej jedálne a jedálne pre zamestnancov OÚ, dôchodcov a iných stravníkov **sa dohodli na ukončení tejto zmluvy dohodou a to k termínu 15.04.2022.**
- Poskytovanie stravovania ukončí nájomca **k termínu 14.04.2022.**
- Odozdanie a prevzatie predmetu nájmu spojené s ohliadku jeho stavu sa uskutoční dňa **14.04.2022 o 14,00 hod.** o čom sa spíše zápis.
- Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi nájomné do času ukončenia nájmu, t. j. pomernú časť ročného nájomného, ktoré za obdobie od 1.1.2022 do 15.4.2022 predstavuje sumu **14,58 eur.** Nájomca sa zaväzuje zaplatiť toto nájomné na účet nájomcu uvedený v záhlaví tejto dohody do 5 dní od platnosti a účinnosti tejto dohody.

5. Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi paušálnu sumu za dodávku energií za mesiace **01/2022 - 03/2022** v lehotách podľa nájomnej zmluvy a zaväzuje sa uhradiť na účet prenajímateľa aj pomernú časť paušálnej mesačnej sumy za dodávku energií za obdobie od 1.4.2022 do 15.4.2022 – t. j. sumu **112,50 eur**, to všetko do 7 dní od ukončenia zmluvy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že nemajú voči sebe žiadne záväzky vyplývajúce z tejto zanikajúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov okrem hore uvedených.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu pred jej podpisom prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v 2 vyhotoveniach podpísali. Jedno vyhotovenia zmluvy obdržal nájomca a jedno vyhotovenia zmluvy obdržal prenajímateľ.
2. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Muránskej Dlhej Lúke dňa 21.02.2022

.....
prenajímateľ

.....
nájomca